

Agenda combi POHO Sociaal - Wonen

Agenda voor de vergadering van 09-07-2026, 09.00-10.30 uur. Van Spaendonck, Reitseplein 1, 5037 AA Tilburg

Genodigden: Dion Dankers (technisch voorzitter, gemeente Oisterwijk), Judith van Loon (gemeente Alphen-Chaam), Harold van den Broek (gemeente Baarle-Nassau), Wouter de Zwart (gemeente Dongen), Ankie de Hoon (gemeente Dongen), Corné Machielsen (gemeente Gilze en Rijen), Mariëlle Doremalen (gemeente Gilze en Rijen), Liselotte Franssen (gemeente Goirle), Guus van der Put (gemeente Goirle), Koos Krook (gemeente Goirle), Willem den Ouden (gemeente Goirle), Annemiek Kuijsten (gemeente Heusden), Johan Meesters (gemeente Heusden), Harrie Timmermans (gemeentesecretaris Heusden), Piet Machielsen (gemeente Hilvarenbeek), Gerrit Overmans (gemeente Hilvarenbeek), Marc Budel (gemeente Loon op Zand), Henk van Komen (gemeente Loon op Zand), Fons Potters (gemeente Oisterwijk), Bas van der Pol (gemeente Tilburg), Evelien Kostermans (gemeente Tilburg), Peter Kok (gemeente Tilburg), Yusuf Çelik (gemeente Tilburg), Miriam Kettani (Directeur Sociaal, gemeente Tilburg) Frank Spierings (gemeente Waalwijk), Chantal Broekhuis (gemeente Waalwijk) Miloš Bokšan (gemeente Waalwijk), Sheila Schuijffel (gemeente Waalwijk), Caroline Timmermans (Wonen Breburg), Hans Pars (Wonen Breburg), Ernst Damen (Woonveste) René Scherpenisse (TIWOS), Paul Kouijzer (TBV Wonen), Wilma Dirken (Provincie Noord-Brabant), Marie-Therese Dubbeldam (Leystromen), Hassan Najja (Casade)

Ambtelijk: Yildiz Sletterink (coördinator poho Sociaal, regio HvB), Bart Ariëns (notulist, Regio HvB), Marjolein van Eggelen (Programmamanager Sociaal Domein, regio HvB).

#	Tijd	Type*	Onderwerp	Stukken	Openbaar (ja/nee/ n.v.t.)	Toegelicht door
1	09.00 – 09.15 (15 min)	I	Opening en mededelingen - Rondje kennismaken	Geen	n.v.t.	Voorzitter
2	09.15 – 09.20 (5 min)	B	Agenda en actie- en besluitenlijst - Concept agenda 09-07-2026 - Concept Notulen, actielijst 11-03-2026	Bijlage 2.1 Bijlage 2.2	Ja Nee	Voorzitter
3	09.20 – 09.35 (15 min)	B	Onderwerp: opheffen van het vak-poho Wonen op HvB schaalniveau	Bijlage 3.1	Ja	Voorzitter
4	09.35 – 10.15 (40 min)	I/M	Opgave wonen, welzijn en zorg en inzoomen op het onderwerp 'fair share' en 'Weer Thuis'	Bijlage 4.1 Bijlage 4.2 Bijlage 4.3 Bijlage 4.4 Bijlage 4.5	Ja	Juul Willemsen (Opgave manager)
5	10.15 – 10.20 (5 min)	I	Rondvraag en sluiting combi poho Sociaal/Wonen	Geen	N.v.t.	Voorzitter

1.	Onderwerp	Type
	Opening en mededelingen	I
	Korte inhoud	Bijlage(n):
	<i>Huishoudelijke mededelingen</i> <ul style="list-style-type: none"> - Rondje kennismaken 	Geen.

2.	Onderwerp	Type
	Agenda en actie- en besluitenlijst	B
	Korte inhoud	Bijlage(n):
	Ter bespreking en vaststelling. Bijzonderheden: <ul style="list-style-type: none"> • Call to action (aanpak dakloosheid) wordt uitgesteld tot het najaar. • Er wordt gewerkt aan verdieping rondom het signaal over grote stijging aantal dakloze gezinnen. Dit wordt integraal meegenomen in de call to action. 	<ul style="list-style-type: none"> - Bijlage 2.1 Agenda combi poho Sociaal-Wonen 9 juli 2026 - Bijlage 2.2 Actie- en besluitenlijst combi poho Sociaal-Wonen 11 maart 2026

3.	Onderwerp	Type
	Onderwerp: opheffen van het vak-poho Wonen op HvB schaalniveau	I
	Korte inhoud	Bijlage(n):
	Afgelopen jaren is voor de samenwerkende gemeenten in Regio Hart van Brabant, de Stedelijke Regio Breda-Tilburg het schaalniveau geworden waarop we samenwerken aan strategische opgaven in het ruimtelijk economisch domein. In 2023 is de Woondeal SRBT (woningbouwregio/woonregio) met het Rijk gesloten, en worden vanuit de bestuurlijke Woontafel SRBT uitwerking/bestuursopdrachten aangestuurd. Een specifieke woontafel voor regio Hart van Brabant niveau is hierin overbodig. De samenhang tussen sociaal en wonen gebeurt wel op deze schaalgrootte en vindt plaats in het combi-poho. U wordt gevraagd om: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 De samenwerking in het combi poho Sociaal-Wonen voortzetten en versterken vanuit de aankomende kernagenda 2027-2031. 1.2 Opheffen van het vak-poho Wonen Hart van Brabant, per 10 juli 2026. 2. Het algemeen bestuur van Regio Hart van Brabant en de ambtelijk coördinator SRBT Woontafel informeren. 	<ul style="list-style-type: none"> - Bijlage 3.1 Adviesnota vakpoho wonen_combi poho Sociaal Wonen_9 juli 2026

4.	Onderwerp	Type
	Opgave wonen, welzijn en zorg en inzoomen op het onderwerp 'fair share'	I
	Korte inhoud	Bijlage(n):
	Er wordt een ambtelijke presentatie gegeven over de opgave wonen, welzijn en zorg. Hierbij wordt extra aandacht gegeven aan het thema fair share (huisvesting voor aandachtsgroepen) en de samenwerking 'Weer Thuis'. U vindt als bijlage informerende documenten als achtergrondinformatie over dit thema. Bijlage 4.4 is de eerste regionale rapportage over de woningbouwopgave in de Regionale Woondeal SRBT. Deze rapportage beoordeelt de actuele cijfers expliciet langs de afspraken uit	<ul style="list-style-type: none"> - Bijlage 4.1 presentatie opgave wonen, welzijn en zorg - Bijlage 4.2 notitie fair share ten behoeve van poho 9 juli - Bijlage 4.3 praatplaat Samenhang tussen wet regie en woondeals

<p>de woondeal en het addendum, en biedt inzicht in waar de regio op koers ligt en waar bijsturing noodzakelijk is.</p> <p>De schaarste op de woningmarkt vraagt om meer regie vanuit gemeenten, woningcorporaties en zorginstanties. Het vraagt om regie zowel op het verhogen van de bouwproductie, maar ook op het zo goed mogelijk verdelen van de schaarste. Daarbij is het van belang dat betrokken organisaties afspraken maken over het toewijzen van schaarse huurwoningen aan kwetsbare aandachtsgroepen.</p> <p>In de regio Hart van Brabant lopen we bij dit thema voorop: over een aantal aandachtsgroepen hebben we al in 2021 afspraken gemaakt in Weer Thuis. We hebben in de regionale woonzorgvisie al afgesproken dat de huisvesting van urgentiegroepen een gezamenlijke opgave is die we evenwichtig willen verdelen over de regio. En in 2025 is besloten over welke urgentiegroepen we regionale verdelingsafspraken gaan maken. De wet Versterking regie volkshuisvesting treedt per 1 juli in werking. In de wet zijn landelijk groepen urgent woningzoekenden aangewezen. Alle gemeenten moeten bijdragen aan huisvesting van urgent woningzoekenden en daar in de regio onderling afspraken over maken.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bijlage 4.4 Regionale rapportage monitoring woondeal HvB Combi Poho Sociaal en Wonen 9 juli 2026 - Bijlage 4.5 samenwerkingsafspraken Weer Thuis
--	---

6.	Onderwerp	Type
	Rondvraag en sluiting	I
	Korte inhoud	Bijlage(n):
	Rondvraag en sluiting van de vergadering	n.v.t.