

## Agenda

### Vak Poho Wonen

**Agenda** voor de vergadering van 29 november 2023, 15 uur tot 17 uur te Gemeentehuis Goirle, Raadszaal

Tijd	Type*	Onderwerp	Stukken	Openbaar (ja/nee/n.v.t.)
1 15.00 (5 min)		<b>Opening en mededelingen</b> Afmeldingen Paul Kouijzer, Mado Ruijs, Rian Govers, René Scherpnisse		
2 15.05 (5 min)	B	<b>Actie- en besluitenlijst</b> vergadering 20 september 2023	Bijlage 1	Ja
3 15.10 (30 min)	I	<b>Woningcorporaties</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Update haastrij</li> <li>2. Huurverhogingen (landelijke afspraken)</li> <li>3. Mutaties en andere cijfers</li> </ol> <p>Toelichting op dit agendapunt wordt gegeven door Camiel van Esch (WonenBreburg) en Bjorn Boons (Leystromen)</p>		Ja
4 15.40 (30 min)	M	<b>Ingekomen en uitgaande stukken</b> Ingekomen vanuit het Regiobureau: Concept programma begroting voor 2024, <u>thema Wonen</u> . Met het verzoek aan de bestuurders om dit concept te bespreken ter voorbereiding op het Poho Fysiek van 13 december 2023. Kanttekeningen die worden meegegeven vanuit het Regiobureau: Deze versie is nog in bewerking. Zo is er op dit moment nog geen duidelijkheid over de volgende punten:	Bijlage 2	Nee

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lopen de SRBT-woontafel opdrachten via de Hart van Brabant tafel, en meer specifiek; zijn deze opdrachten besteld vanuit de kernagenda? Antwoord hierop is mede bepalend voor de vraag of deze opdrachten op het werkprogramma voor 2024 een plek moeten hebben;</li> <li>• Mbt de SRBT-opdrachten; in deze versie wordt ervan uit gegaan dat deelnemende Regio HvB-gemeenten de helft betalen en deelnemende Baroniegemeenten de andere helft. Nog niet inzichtelijk is of dat ook daadwerkelijk zo is/gaat zijn.</li> <li>• Er is nog geen helderheid over evt. bijdrage aan SRBT-opdrachten vanuit woningcorporaties (HvB dan wel Baronie);</li> <li>• Inzet van zgn. SPUK gelden is hier nog niet in verwerkt.</li> </ul> <p>Graag uw reactie op deze concept versie</p>		
5	16.10 (20 min)	B	<p><b>Toewijzing woonwagenstandplaatsen</b></p> <p>Adviesnota en bijlagen met daarin het voorstel om per 1 januari 2024 het inschrijven en toewijzen van woonwagenstandplaatsen voor alle gemeenten in onze regio via Woning in Zicht te laten verlopen. De kosten voor die transitie nemen de woningcorporaties voor hun rekening. Bij de informatievoorziening over de transitie betalen de gemeenten gezamenlijk de animatiefilm die daarover wordt gemaakt. Dit is al eerder in de ambtelijke werkgroep wonen afgestemd en aan de bestuurders te kennen gegeven.</p> <p>Toelichting op dit agendapunt wordt gegeven door Yusuf Celik, mede namens de twee andere bestuurlijk opdrachtgevers Ad de Jong en Louis Laros.</p>	Bijlage 3.1 Bijlage 3.2 Bijlage 3.3	Ja

6	16.30 (20 min)	M	<p><b>Perspectief op woningbouw</b></p> <p>SRBT-Woontafel (nav Woondeal) vindt twee keer per jaar plaats. In aanvulling daarop stemmen we in het vakpoho Wonen woningbouwplannen en woonvisies op elkaar af. We bespreken strategisch voorraadbeleid met aandacht voor het vroegtijdig betrekken van woningcorporaties bij de plannen en voeren een check op de locaties uit. Ruimte om hier punten in te brengen.</p>		Nee
7	16.50 (5 min)		<b>Rondvraag en sluiting van de vergadering</b>		

- \* I = ter informatie  
M = ter meningsvorming  
A = ter besluitvorming zonder bespreking (hamerstuk)  
B = ter besluitvorming met bespreking