

Openbare besluitenlijst Poho Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting (ROV)

Openbare besluitenlijst voor de vergadering van 7-12-2-22, te Tilburg

Aanwezig

- Aanwezig: Gemeente Dongen Kees de Jong
- Gemeente Gilze en Rijen Corné Machielsens
- Gemeente Goirle Liselotte Franssen (voorzitter)
- Gemeente Heusden Johan Meesters
- Gemeente Hilvarenbeek Piet Machielsens
- Gemeente Loon op Zand Louis Laros
- Gemeente Oisterwijk Eric Logister
- Gemeente Tilburg Yusuf Celik
- Gemeente Waalwijk Ad de Jong
- Casade Roel van Gulp
- Leystromen Marie-Thérèse Dubbeldam
- Tiwos René Scherpnisse
- WonenBreborg Hans Pars
- Ambtelijk Henk Schuiling (ambtelijk provincie), Katrien van Gils (ambtelijk gemeente Tilburg),
- Ingrid de Gooijer (ambtelijk gemeente Tilburg), Welna Poorta (ambtelijk gemeente Goirle,
- tevens verslag)
- Gastspreker Johan van Iersel van In.Fact.Research
- Agendalid: Waterschappen Vincent Lokin (De Dommel), Jan Slenders en Cecile Franssen (Brabantse Delta)
- Afwezig: TBV Wonen Paul Kouijzer
- Woonveste Eric van den Einden

Besluitenlijst

#	Onderwerp	Besluit
B20221207-01	Actie- en besluitenlijst en verslag 28 september 2022	<p>De actie- en besluitenlijst wordt gewijzigd vastgesteld. Correctie verslag: wethouder Kees de Jong was niet aanwezig tijdens het overleg van 28 september 2022. Met deze aanpassing wordt het verslag vastgesteld.</p> <p>Aanvullend op het verslag deelt voorzitter Liselotte Franssen mee dat het projectleiderschap voor het thema woonwagen- en standplaatsenbeleid door Barbara van Hoek is verlengd. De eerste klankbordgroep sessie met woonwagenbewoners onder leiding van Jack van der Bent vindt plaats op 13 december 2022.</p>
B20221207-02	Ingekomen en uitgaande stukken	<p>Het ministerie van BZK heeft een wetsvoorstel in de maak “Versterken regie op de volkshuisvesting” ten behoeve van onder andere de bevordering van voldoende woongelegenheden. Dit wordt dan ook expliciet benoemd in wetgeving. Gemeente Tilburg levert input op ambtelijk niveau.</p> <p>In een nutshell komt het neer dat volkshuisvesting middels een programma wordt ondergebracht onder de Omgevingswet:</p> <ul style="list-style-type: none">• De woonvisie wordt onderdeel van de Omgevingsvisie. <p>Gemeenten werken hun woon(zorg)visies uit in gemeentelijk woonprogramma's die hangen onder de Omgevingsvisies;</p> <ul style="list-style-type: none">• Het gemeentelijk woonprogramma moet voldoen aan het provinciaal woonprogramma, dat ook weer moet voldoen aan het landelijk woonprogramma;• Het gemeentelijk woonprogramma vormt de basis voor de lokale prestatieafspraken tussen gemeente, corporatie(s) en huurders;• Aspecten van zorg en ondersteuning die gerelateerd zijn aan wonen, krijgen een plek in het woonprogramma en via die weg ook in prestatieafspraken

B20221207-03

Afstemming
woningbouwprogramma in relatie
tot Perspectief op wonen en
Regionaal woningmarktonderzoek

Katrien van Gils en Ingrid de Gooijer lichten de stand van zaken met betrekking tot het Perspectief op wonen toe. De aanwezigen stemmen in met de adviesnota om Perspectief op wonen in 2023 niet in te vullen en nu de nadruk te leggen op de woondeal. In 2024 wordt wel weer een Perspectief gemaakt met als uitgangspunt de verbinding met de regionale woonzorgvisie.

Johan van Iersel van In.Fact.Research presenteert het eindrapport Regionaal woningmarktonderzoek (definitieve oplevering in week 50). In januari/februari 2023 volgt een eerste bestuurlijke top waarin de Woondeal wordt voorbereid met daarin een forse inbreng vanuit de provincie. Tijdens vakpoho Wonen op 1 maart 2023 volgt een tweede bestuurlijke sessie. De regionale werkgroep wonen bereidt dit ambtelijk voor.
