



Verlag

Bestuurlijke startbijeenkomst SRBT-woontafel

Datum: Woensdag 24 mei 2023
Voorzitter: Liselotte Franssen (Goirle)
Genodigden: Wethouders Wonen binnen SRBT-regio
Bestuurders corporaties binnen SRBT-regio
Erik Ronnes (gedeputeerde Ruimte en Wonen)
Sandra Kruijn, Corine van der Schoot (Ministerie BZK)

Agenda

1. Welkom door Liselotte Franssen

Verlag vakpoho wonen regio Hart van Brabant wordt vastgesteld.

2. Terugblik sluiten woondeal & aanleiding startbijeenkomst

Waarom een woondeal ?

Aanleiding voor het sluiten van de woondeal was de in april 2022 door het rijk gepresenteerde Nationale Woon- en Bouwagenda met als doel het snel aanpakken van de woningbouwopgave. In dit programma staat de ambitie van het rijk om tot 2030 landelijk 900.000 woningen te realiseren. Om dit te bereiken heeft het rijk prestatieafspraken gemaakt met alle provincies. De provincie NB heeft vier Woondeals opgesteld. Een ervan is de SRBT-woondeal die u allen heeft ondertekend. Er ontstaat een nieuwe samenwerking tussen gemeenten, corporaties, provincie NB, het ministerie van BZK. Waterschappen zijn betrokken.

Als samenwerkende gemeenten hebben we in onze woondeal afspraken gemaakt over:

- De woningbouwopgave (39.000 extra woningen in 2030)
- Het versnellen van de woningbouw
- De betaalbaarheid van woningen
- De doelgroepen
- Herstructurering, transformatie en verduurzaming

De woondeal is de start van het gesprek over :

1. Een intensievere samenwerking op het gebied van wonen
2. Een gezamenlijke inspanning bij de uitwerking en realisatie van afspraken
3. Inzet op kritische succesfactoren en gewenste ondersteuning

Waar zijn we 9 maart geëindigd?

9 maart was de dag van de ondertekening van de woondeal in het bijzijn van minister Hugo de Jonge. De woondeal is de basis voor langjarige samenwerking. De woondeal is gericht op:

1. versnelling van lopende woningbouwplannen
2. programmering van plannen: daarbij is gekeken naar haalbaarheid en een evenwichtige spreiding van woningbouwplannen
3. meer samenwerking in de stedelijke regio Breda Tilburg

Nu de deal is ondertekend is het tijd om aan de slag te gaan en de afspraken in de woondeal verder uit te werken. Daartoe is een concept uitvoeringsagenda gemaakt die voorligt. In de uitvoeringsagenda is de wens opgenomen om komend jaar de organisatie/governance uit te werken, in een SRBT woondealoverleg de voortgang en ontwikkelingen te monitoren en met versnellingstafels belemmeringen op te lossen en besluiten te nemen.

3. Uitvoeringsagenda SRBT-woondeal

Bestuurders van de SRBT-woontafel gaan akkoord met de uitvoeringsagenda
Daarin is vastgelegd:

1. de uitwerking van de SRBT-woondeal in de SRBT-woontafel te organiseren
2. organisatie van de uitwerking via het kernteam te laten lopen, waarbij voor 2023 Liselotte Franssen en Jean-Pierre Schouw worden voorgedragen als bestuurlijk kartrekkers namens beide sub regio's
3. uitwerking van acties binnen de SRBT-woontafel te laten plaatsvinden middels het opstellen van bestuursopdrachten
4. in 2023 te starten met de bestuursopdrachten 'pilot versnellingstafel' en 'uitwerking evenredige opgave'
5. akkoord te gaan met de voorgestelde besteding voor de financiële ondersteuning voor de bestuursopdrachten en de procesondersteuning van de SRBT-woontafel

4. Voorstel bestuursopdrachten SRBT-woontafel

- Bestuursopdracht Inrichting regionale versnellingstafel
Bestuurders gaan akkoord met de Versnellingsaanpak SRBT-woondeal, waarbij we via een pilot Versnellingstafel en kennissessies Versnellingsaanpak tot een definitief voorstel komen. Bestuurlijk trekker: Provincie NB
- Bestuursopdracht Evenredige woningbouwopgave
Bestuurders gaan akkoord met het plan van aanpak om de regionale opgave per gemeente verder uit te werken conform de afspraak in de SRBT-woondeal. Bestuurlijk trekker: nog in te vullen

5. Overzicht rijksregelingen

- Woningbouwimpuls
- Mobiliteitsfonds
- Flexwonen
- Start bouwsubsidie
- Flexpool
- Overig: inzet expertteams, taskforce nieuwbouw corporaties
- RVO subsidiewijzer <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering>

6. Vervolg – inplannen volgend overleg

Het ambtelijk kernteam gaat aan de slag onder leiding van bestuurlijk kartrekkers Liselotte Franssen en Jean-Pierre Schouw.

Volgend overleg SRBT Woontafel vindt plaats op 20 september 2023. U ontvangt hiervoor een uitnodiging via het secretariaat van de Regio Hart van Brabant.

7. Rondvraag, afsluiting en borrel