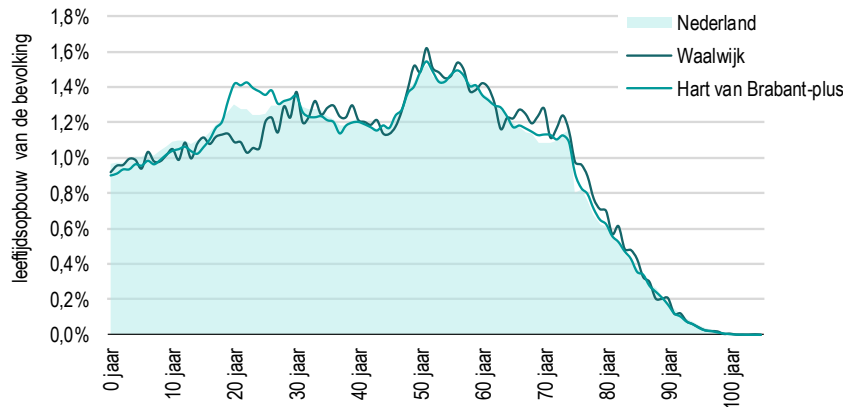


## Gemeente Waalwijk

Deze factsheets behoren bij de regionale rapportage ‘Woonzorganalyse Hart van Brabant’, opgesteld door In.Fact.Research en HHM (maart 2022). Daarnaast is er een GIS-applicatie beschikbaar, te raadplegen via de website [hvb.wzwkaart.nl](http://hvb.wzwkaart.nl).

### De inwoners van Waalwijk

#### Demografische opbouw



inwoners, 75+	Waalwijk		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
2021	4.555	9%	9%
2030	6.200	12%	11%
2040	7.415	14%	13%

Anno 2021 wonen er 48815 inwoners in de gemeente Waalwijk.

Het aandeel 75-plussers ligt in Waalwijk rond het regionaal gemiddelde. In de toekomst zal de vergrijzing in Waalwijk versterkt doorzetten. Dit vanwege de oververtegenwoordiging van de groep inwoners in de leeftijdsklasse van 50 - 75 jaar.

#### Sociaal economische status

Ten opzichte van de regiogemeenten (Tilburg uitgezonderd) wonen er veel lagere inkomens en weinig hogere inkomens in Waalwijk. Zowel voor wat betreft de leeftijdsopbouw als de sociaal economische status van de bevolking zijn er soms grote verschillen tussen buurten en kernen. Deze worden inzichtelijk gemaakt in de GIS-applicatie.

#### Omvang zorgdoelgroepen

aandoeningen	Waalwijk			Hart van Brabant-plus
	2020	ontw. 2020-2025	2020 perc.	2020 perc.
dementie (extramuraal)	600	80	1,3%	1,2%
licht verstandelijk beperkt/laaggeletterd	6.450	90	16,8%	15,9%
matig of ernstig verstandelijk beperkt	200	0	0,5%	0,5%
somatische problematiek	3.670	520	9,6%	8,8%
zintuiglijke aandoeningen	180	40	0,5%	0,5%
angst- en stemmingsproblematiek	1.750	0	4,6%	4,8%
psychiatrische problematiek	340	-10	0,9%	1,1%
niet-aangeboren hersenletsel	290	30	0,8%	0,7%

Wlz-indicaties	Waalwijk		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
Verpleging en verzorging (VV)	575	1,18%	1,06%
Verstandelijk gehandicapt (VG)	270	0,55%	0,88%
Licht verstandelijk gehandicapt (LVG)			0,01%
Zintuiglijk auditief (ZGAUD)	5	0,01%	0,01%
Zintuiglijk visueel (ZGVIS)			0,01%
Lichamelijk gehandicapt (LG)	45	0,09%	0,10%
Geestelijke gezondheidszorg (GGZ-B)			0,01%
GGZ-Wonen	30	0,06%	0,07%

Het aandeel inwoners met aandoeningen in Waalwijk ligt rond of boven het regionaal gemiddelde. Het aandeel ouderen met een Wlz-indicatie (in verpleeghuizen) ligt boven het regionaal gemiddelde. Vermoedelijk vervullen de hier aanwezige verpleeghuizen een bovengemeentelijke opvangfunctie. Voor de andere zorgdoelgroepen geldt dat de percentages rond of onder het regionaal gemiddelde liggen.

**Behoeften op het vlak van wonen, zorg en welzijn**

**Beperkingen en ondersteuningsbehoefte**

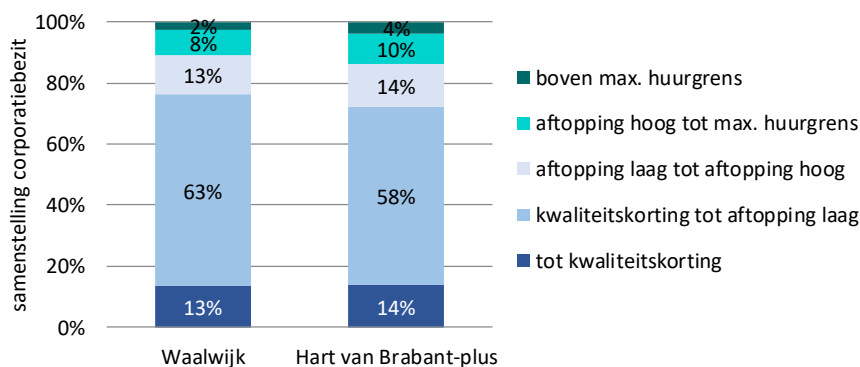
beperkingen, 2020	Waalwijk		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
dagbesteding	5.840	15%	16%
administratie/ financiën	4.170	10%	12%
contacten/sociaal netwerk	4.430	12%	12%
medicijngebruik/medische verzorging	3.170	8%	9%
mobiliteit buitenshuis	2.810	8%	7%
algemene dagelijkse levensverrichtingen	2.680	7%	7%
mobiliteit in huis	1.430	4%	3%
veiligheid in huis	2.180	6%	6%
het huishouden doen	4.350	11%	12%
stemmingen/angsten	4.790	13%	13%
probleemgedrag/verslaving	950	2%	3%
cognitief functioneren	4.460	11%	13%
regie	3.580	9%	10%
alarmering	1.240	3%	3%

De inwoners van Waalwijk hebben ongeveer even vaak met beperkingen te maken als gemiddeld in de regio. Circa 15% van de inwoners in Waalwijk (rond de 5.840 inwoners) ervaren beperkingen bij het vinden van een zinvolle daginvulling en bijna 4.800 inwoners worden soms belemmerd door ‘stemmingen/ angsten’.

**Woonzorgbehoefte - kwetsbare groepen**

Een passende woning/ woonruimte is noodzakelijk voor alle kwetsbare groepen, maar er is geen één op één relatie tussen zorgdoelgroepen en gewenste woningen. En dergelijke relatie is – in bepaalde mate – alleen aanwezig bij de inwoners met zware beperkingen die zijn aangewezen op intramurale huisvesting.

Veel kwetsbare inwoners zijn aangewezen op de sociale huursector. In Waalwijk is circa 31% van de voorraad in het bezit van een corporatie. Regionaal ligt dit aandeel op 28%. Circa 76% van de sociale huurwoningen in de gemeente heeft een huurprijs beneden de eerste aftoppingsgrens (72% in de regio).



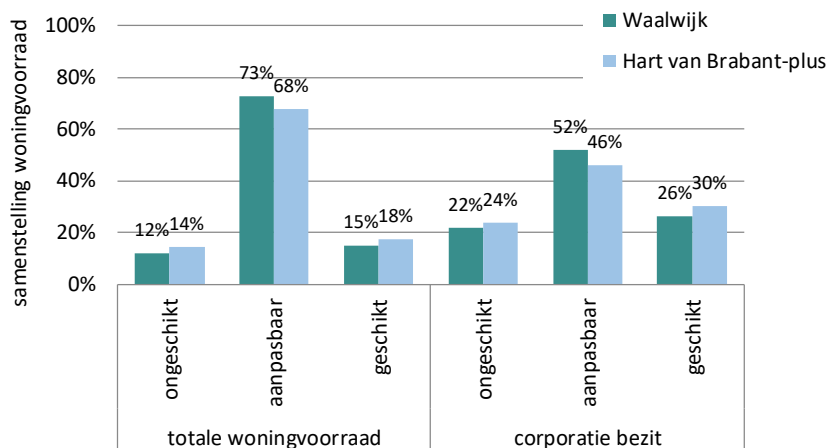
**Woonzorgbehoefte - ouderen**

Waalwijk	2021	2030	2040
behoefte 24-uurs zorg	575	765	1.025
behoefte zorg op afroep	515	630	715

Door de vergrijzing zal in de komende jaren het aantal ouderen met beperkingen die leiden tot een behoefte aan zorg op afroep en 24-uurs zorg toenemen. Deels kunnen deze ouderen in de huidige woning blijven wonen, maar voor de groep met een intensieve zorgbehoefte zal dit zeker niet altijd mogelijk blijken. De verpleeghuiscapaciteit zal moeten worden uitgebreid en/of er zullen geclusterde woonvormen moeten worden toegevoegd.

**Regulier wonen**

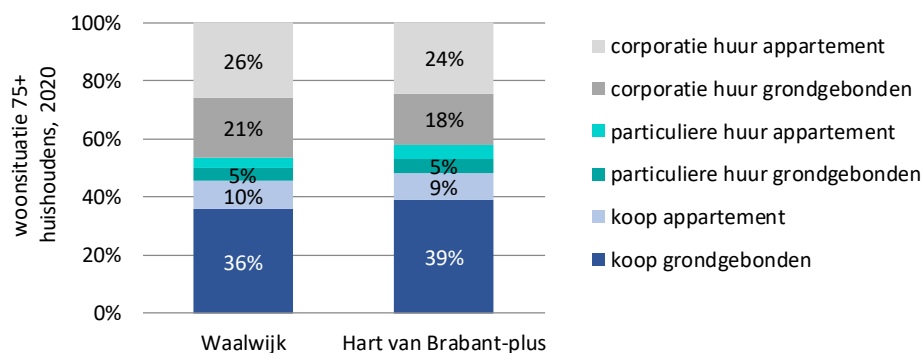
**Geschiktheid woningvoorraad**



Er staan in Waalwijk vooral veel grondgebonden woningen. Deze woningen zijn niet direct geschikt om met mobiliteitsproblemen in te wonen, maar met wat aanpassingen is dit vaak wel mogelijk. Daarbij kan gedacht worden aan het aanpassen van de indeling/plattegrond of het plaatsen van een traplift.

**Woonsituatie ouderen**

huishoudens in ongeschikte woningen	Waalwijk	Hart van Brabant-plus
65 tot 75 jaar	10%	10%
75+	12%	12%



woonsituatie 75+ huishoudens Waalwijk	2020		ontw. 2020-2030	
	abs.	perc.	abs.	perc.
koop	1.320	71%	940	71%
corporatie huur	1.360	20%	270	20%
particuliere huur	230	22%	50	22%

De kans dat ouderen moeten verhuizen puur omdat men geen trappen meer kan lopen is in Waalwijk ongeveer even klein als gemiddeld in de regio. De meeste ouderen wonen in aanpasbare of geschikte woningen. De aanpasbehoefte in de voorraad zal de komende decennia vooral in de koopsector plaatsvinden. Ook in de sociale huursector neemt het aantal 75-plussers beperkt toe.

**Voorzieningen en omgevingskenmerken**

**Omgevingskenmerken (hvb.wzwkaart.nl)**

In de GIS-applicatie zijn vele kaarten opgenomen die kunnen worden benut bij het uitwerken van het gebiedsgerichte beleid. De leefbaarheid is in de meeste gebieden in Waalwijk goed, al zijn er in de kern Waalwijk enkele buurten waar de leefbaarheid zwak is en waar overlast vaker dan gemiddeld in de regio voorkomt. Er is een goed voorzieningenniveau in de gemeente Waalwijk, met uitzondering van de kleinere kernen en het buitengebied. Met het oogpunt op de vergrijzing is bereikbaarheid/ mobiliteit/ vervoer een belangrijk aandachtspunt, vooral in de kleinere kernen in de gemeente.

## Voorzieningen en omgevingskenmerken

### Informele zorg en arbeidsmarkt

OOSR	Waalwijk	Hart van Brabant-plus
2021	7,5	8,0
2030	5,7	6,1
2040	4,9	4,9

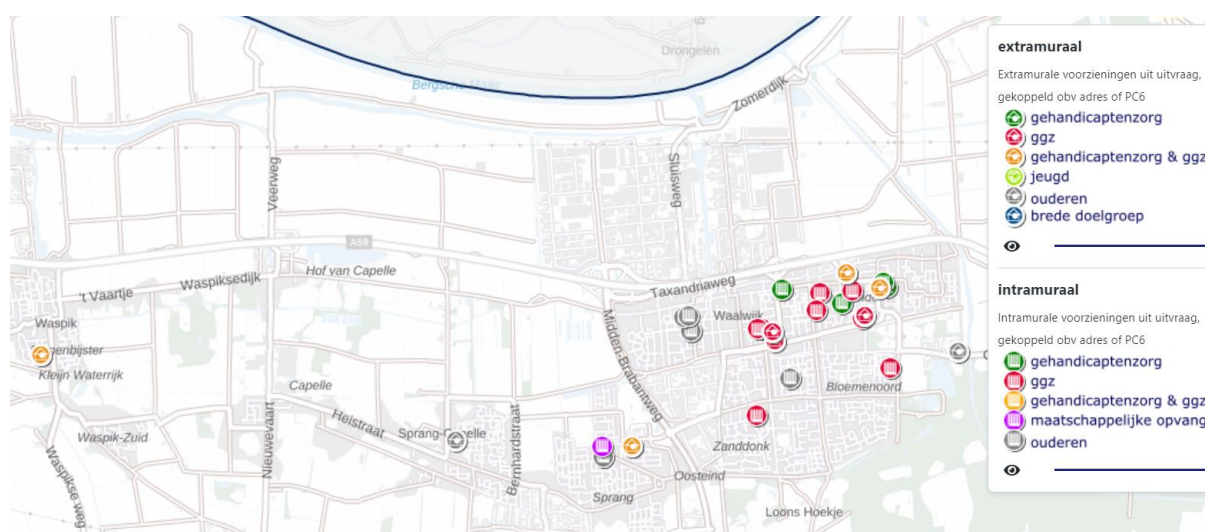
OOSR: de verhouding tussen het aantal 50-75-jaar en het aantal 85+

arbeidsmarkt		ontwikkeling 2021-2040	
Waalwijk	2021	abs.	perc.
15-75 jaar	36.900	1.300	4%
75+	4.600	2.900	63%

De demografische ontwikkelingen zorgen niet alleen voor een toenemend aantal zorgbehoevende ouderen. Het wordt ook lastiger om te leunen op informele netwerken: er zijn steeds minder potentiële mantelzorggevers ten opzichte van het aantal potentiële mantelzorgontvangers. Daarnaast heeft de vergrijzing ook gevolgen voor de regionale arbeidsmarkt. Op regio niveau neemt de beroepsbevolking niet of nauwelijks meer toe, terwijl het aantal gepensioneerden flink toeneemt. Waalwijk is hier geen uitzondering op.

### Het lokale aanbod en netwerk

In de GIS applicatie zijn kaarten opgenomen waarin alle locaties van relevante voorzieningen – met en zonder verblijf – staan weergegeven. De kaarten geven daarmee een goed beeld van het lokale aanbod en het netwerk van organisaties. In onderstaande kaart staan de intra- en extramuraal voorzieningen met verblijf weergegeven.



In Waalwijk leveren o.a. de volgende partijen zorg, of bieden ondersteuning via sociale voorzieningen of kleine initiatieven (niet limitatief): Prisma, Amarant, RIBW, Thebe

Het grootste deel van de sociale huurwoningen is in het bezit van Casade.

## Belangrijkste bevindingen

De belangrijke bevindingen uit het (regionale) onderzoek zijn onder andere:

- \* Waalwijk vergrijsd de komende periode ongeveer even sterk als de regio als geheel.
- \* De sterke toename van het aantal ouderen met een intensieve zorgbehoefte kan niet/beperkt in verpleeghuizen worden opgevangen.
- \* Meer geclusterde woonvormen/ tussenvormen voor ouderen zijn vereist.
- \* Om het mogelijk te maken dat ouderen vaker zelfstandig wonen, zal het aanbod aan tijdelijk verblijf / respijtzorg moeten toenemen.
- \* Voor de andere kwetsbare groepen geldt dat er in Waalwijk relatief veel aanbod aan sociale huurwoningen is, ook zijn er enkele gespecialiseerde instellingen aanwezig.
- \* Op enkele plekken wonen veel kwetsbare groepen, voor het realiseren van een betere spreiding is regionale samenwerking gewenst.