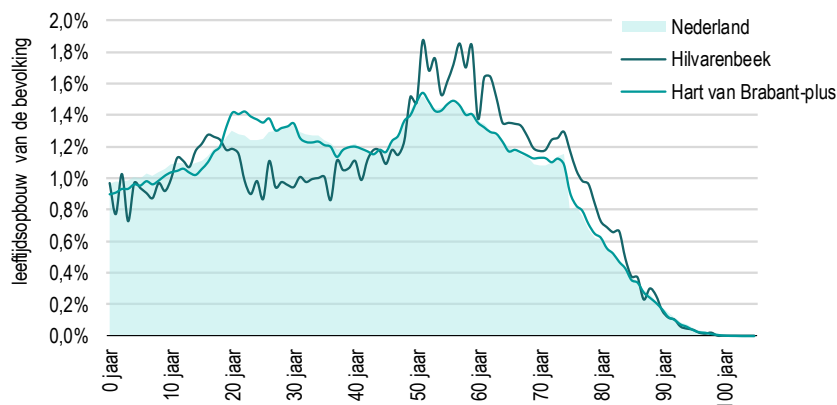


## Gemeente Hilvarenbeek

Deze factsheets behoren bij de regionale rapportage ‘Woonzorganalyse Hart van Brabant’, opgesteld door In.Fact.Research en HHM (maart 2022). Daarnaast is er een GIS-applicatie beschikbaar, te raadplegen via de website [hvb.wzwkaart.nl](http://hvb.wzwkaart.nl).

### De inwoners van Hilvarenbeek

#### Demografische opbouw



inwoners, 75+	Hilvarenbeek		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
2021	1.620	10%	9%
2030	2.245	14%	11%
2040	2.810	18%	13%

Anno 2021 wonen er 15700 inwoners in de gemeente Hilvarenbeek.

Het aandeel 75-plussers ligt in Hilvarenbeek boven het regionaal gemiddelde. In de toekomst zal de vergrijzing in Hilvarenbeek versterkt doorzetten. Dit vanwege de oververtegenwoordiging van de groep inwoners in de leeftijdsklasse van 50 - 65 jaar.

#### Sociaal economische status

De hogere inkomens zijn oververtegenwoordigd in Hilvarenbeek terwijl er minder lagere inkomens wonen. Zowel voor wat betreft de leeftijdsopbouw als de sociaal economische status van de bevolking zijn er soms grote verschillen tussen buurten en kernen. Deze worden inzichtelijk gemaakt in de GIS-applicatie.

#### Omvang zorgdoelgroepen

aandoeningen	Hilvaren beek			Hart van Brabant-plus
	2020	ontw. 2020-2025	2020 perc.	2020 perc.
dementie (extramuraal)	190	30	1,3%	1,2%
licht verstandelijk beperkt/laaggeletterd	750	0	6,3%	15,9%
matig of ernstig verstandelijk beperkt	30	-10	0,2%	0,5%
somatische problematiek	1.280	190	10,6%	8,8%
zintuiglijke aandoeningen	100	10	0,8%	0,5%
angst- en stemmingsproblematiek	240	0	2,0%	4,8%
psychiatrische problematiek	30	0	0,3%	1,1%
niet-aangeboren hersenletsel	130	10	1,1%	0,7%

Wlz-indicaties	Hilvaren-beek		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
Verpleging en verzorging (VV)	155	0,99%	1,06%
Verstandelijk gehandicapt (VG)	120	0,76%	0,88%
Licht verstandelijk gehandicapt (LVG)			0,01%
Zintuiglijk auditief (ZGAUD)			0,01%
Zintuiglijk visueel (ZGVIS)			0,01%
Lichamelijk gehandicapt (LG)	20	0,13%	0,10%
Geestelijke gezondheidszorg (GGZ-B)			0,01%
GGZ-Wonen			0,07%

Mede door het hoge aantal ouderen wonen er in Hilvarenbeek relatief veel ouderen met somatische problemen. Het aandeel ouderen met een Wlz-indicatie (in verpleeghuizen) ligt iets onder het regionaal gemiddelde. Ook voor de meeste andere zorgdoelgroepen geldt dat de percentages onder het regionaal gemiddelde liggen.

**Behoeften op het vlak van wonen, zorg en welzijn**

**Beperkingen en ondersteuningsbehoefte**

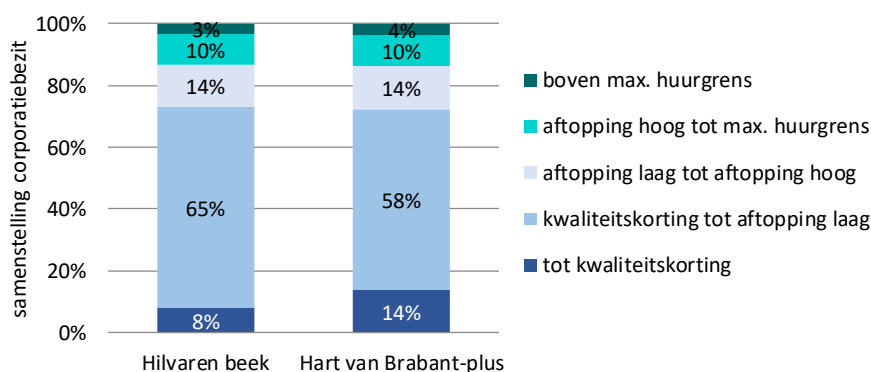
beperkingen, 2020	Hilvarenbeek		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
dagbesteding	1.160	9%	16%
administratie/ financiën	350	3%	12%
contacten/sociaal netwerk	910	7%	12%
medicijngebruik/medische verzorging	470	4%	9%
mobiliteit buitenshuis	970	7%	7%
algemene dagelijkse levensverrichtingen	600	5%	7%
mobiliteit in huis	480	4%	3%
veiligheid in huis	540	4%	6%
het huishouden doen	900	7%	12%
stemmingen/angsten	1.170	9%	13%
probleemgedrag/verslaving	120	1%	3%
cognitief functioneren	340	3%	13%
regie	320	3%	10%
alarmering	230	2%	3%

De inwoners van Hilvarenbeek hebben met (veel) minder beperkingen te maken dan gemiddeld in de regio. Met name waar het gaat om de levensdomeinen ‘administratie/ financiën’, ‘cognitief functioneren’ en ‘regie’ ligt het aandeel inwoners dat beperkingen ervaart relatief laag. Toch ervaren ook in Hilvarenbeek nog altijd rond de 1.160 inwoners beperkingen bij het vinden van een zinvolle daginvulling en circa 1.170 inwoners worden soms belemmerd door ‘stemmingen/ angsten’.

**Woonzorgbehoefte - kwetsbare groepen**

Een passende woning/woonruimte is noodzakelijk voor alle kwetsbare groepen, maar er is geen één op één relatie tussen zorgdoelgroepen en gewenste woningen. En dergelijke relatie is – in bepaalde mate – alleen aanwezig bij de inwoners met zware beperkingen die zijn aangewezen op intramurale huisvesting.

Veel kwetsbare inwoners zijn aangewezen op de sociale huursector. In Hilvarenbeek is circa 14% van de voorraad in het bezit van een corporatie. Regionaal ligt dit aandeel op 28%. Circa 73% van de sociale huurwoningen in de gemeente heeft een huurprijs beneden de eerste aftoppingsgrens (72% in de regio).



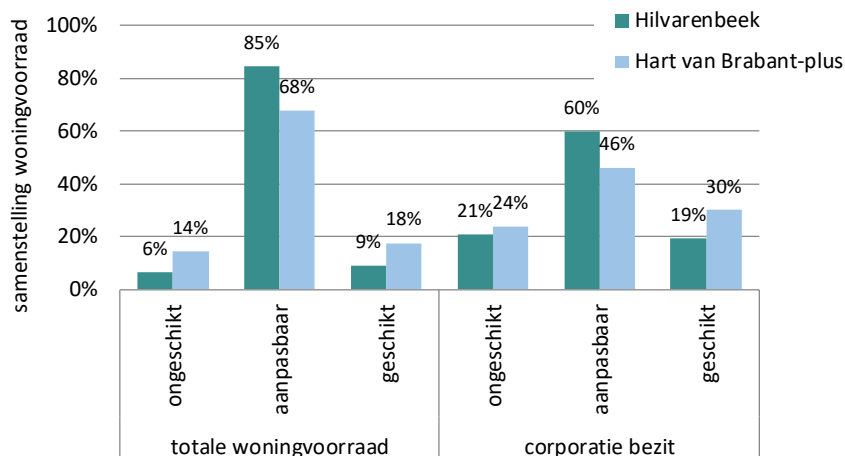
**Woonzorgbehoefte - ouderen**

Hilvarenbeek	2021	2030	2040
behoefte 24-uurs zorg	155	255	350
behoefte zorg op afroep	210	280	325

Door de vergrijzing zal in de komende jaren het aantal ouderen met beperkingen die leiden tot een behoefte aan zorg op afroep en 24-uurs zorg toenemen. Deels kunnen deze ouderen in de huidige woning blijven wonen, maar voor de groep met een intensieve zorgbehoefte zal dit zeker niet altijd mogelijk blijken. De verpleeghuiscapaciteit zal moeten worden uitgebreid en/of er zullen geclusterde woonvormen moeten worden toegevoegd.

Regulier wonen

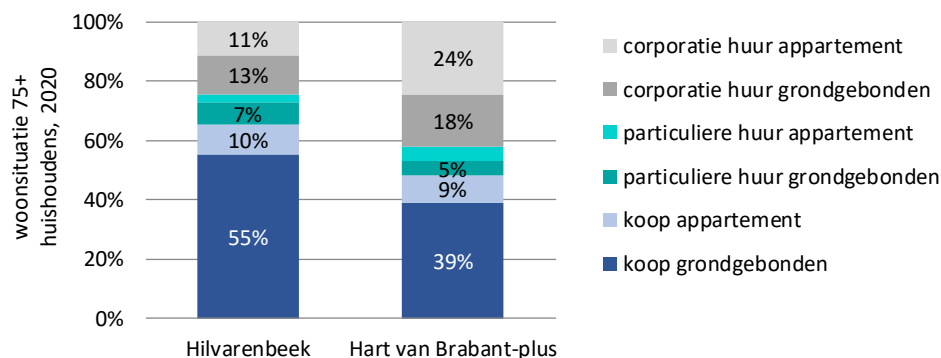
Geschiktheid woningvoorraad



Er staan in Hilvarenbeek vooral veel vrij grote grondgebonden woningen. Deze woningen zijn niet direct geschikt om met mobiliteitsproblemen in te wonen, maar met wat aanpassingen is dit vaak wel mogelijk. Daarbij kan gedacht worden aan het aanpassen van de indeling/plattegrond of het plaatsen van een traplift.

Woonsituatie ouderen

huishoudens in ongeschikte woningen	Hilvaren beek	Hart van Brabant-plus
65 tot 75 jaar	5%	10%
75+	8%	12%



woonsituatie 75+ huishoudens Hilvarenbeek	2020		ontw. 2020-2030	
	abs.	perc.	abs.	perc.
koop	690	77%	530	77%
corporatie huur	260	27%	70	27%
particuliere huur	100	30%	30	30%

De kans dat ouderen moeten verhuizen puur omdat men geen trappen meer kan lopen is in Hilvarenbeek klein. De meeste ouderen wonen in aanpasbare of geschikte woningen. De aanpasbehoefte in de voorraad zal de komende decennia vooral in de koopsector plaatsvinden. In de sociale huursector neemt het aantal 75-plussers beperkt toe.

Voorzieningen en omgevingskenmerken

Omgevingskenmerken (hvb.wzwkaart.nl)

In de GIS-applicatie zijn vele kaarten opgenomen die kunnen worden benut bij het uitwerken van het gebiedsgerichte beleid. De leefbaarheid in Hilvarenbeek is hoog te noemen en er is nauwelijks sprake van overlast en onveiligheid. In de grotere kern Hilvarenbeek is een redelijk voorzieningenniveau, in de kleinere kernen zijn weinig voorzieningen. Met het oogpunt op de vergrijzing is bereikbaarheid/ mobiliteit/ vervoer een belangrijk aandachtspunt, vooral in de kleinere kernen in de gemeente.

**Voorzieningen en omgevingskenmerken**

**Informele zorg en arbeidsmarkt**

OOSR	Hilvarenbeek	Hart van Brabant-plus
2021	7,2	8,0
2030	5,1	6,1
2040	3,9	4,9

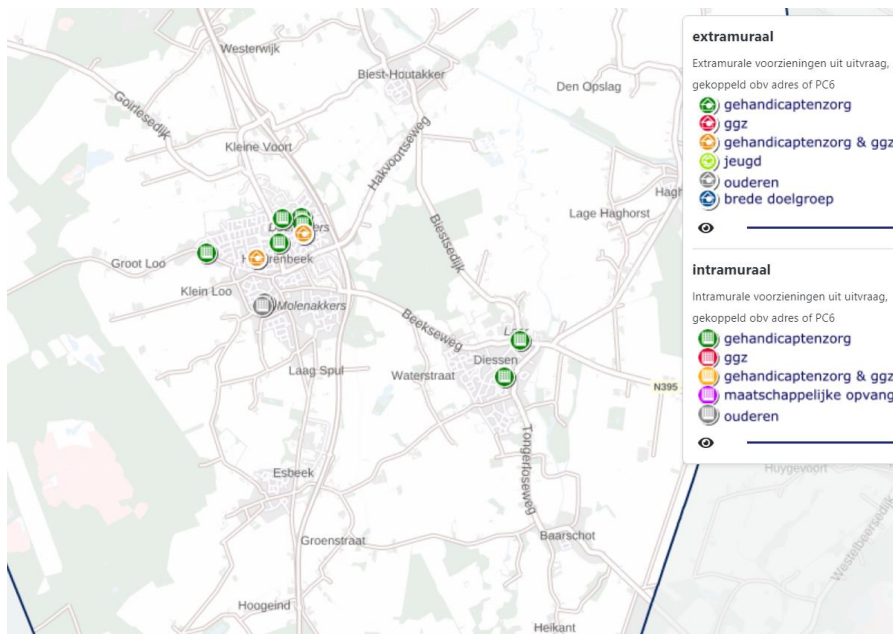
arbeidsmarkt		ontwikkeling 2021-2040	
Hilvarenbeek	2021	abs.	perc.
15-75 jaar	11.800	-1.700	-14%
75+	1.600	1.200	75%

OOSR: de verhouding tussen het aantal 50-75-jaar en het aantal 85+

De demografische ontwikkelingen zorgen niet alleen voor een toenemend aantal zorgbehoevende ouderen. Het wordt ook lastiger om te leunen op informele netwerken: er zijn steeds minder potentiële mantelzorggevers ten opzichte van het aantal potentiële mantelzorgontvangers. Daarnaast heeft de vergrijzing ook gevolgen voor de regionale arbeidsmarkt. Op regio niveau neemt de beroepsbevolking niet of nauwelijks meer toe, terwijl het aantal gepensioneerden flink toeneemt. Hilvarenbeek is hier geen uitzondering op.

**Het lokale aanbod en netwerk**

In de GIS applicatie zijn kaarten opgenomen waarin alle locaties van relevante voorzieningen – met en zonder verblijf – staan weergegeven. De kaarten geven daarmee een goed beeld van het lokale aanbod en het netwerk van organisaties. In onderstaande kaart staan de intra- en extramuraal voorzieningen met verblijf weergegeven.



In Hilvarenbeek leveren o.a. de volgende partijen zorg, of bieden ondersteuning via sociale voorzieningen of kleine initiatieven (niet limitatief): Thebe, Contourde Twern, Amarant, Prisma, Swadt

De sociale huurwoningen zijn in het bezit van Leystromen.

**Belangrijkste bevindingen**

De belangrijke bevindingen uit het (regionale) onderzoek zijn onder andere:

- \* Hilvarenbeek vergrijsd de komende periode sterk, sterker dan de regio als geheel.
- \* De sterke toename van het aantal ouderen met een intensieve zorgbehoefte kan niet/beperkt in verpleeghuizen worden opgevangen.
- \* Meer geclusterde woonvormen/ tussenvormen voor ouderen zijn vereist.
- \* Om het mogelijk te maken dat ouderen vaker zelfstandig wonen, zal het aanbod aan tijdelijk verblijf / respijtzorg moeten toenemen.
- \* Andere (kwetsbare) zorggroepen kunnen in Hilvarenbeek beperkt terecht: er zijn relatief weinig sociale huurwoningen en gespecialiseerde instellingen.
- \* Voor het goed ondersteunen en huisvesten van de zorggroepen (anders dan ouderen) is regionale samenwerking en afstemming gewenst.