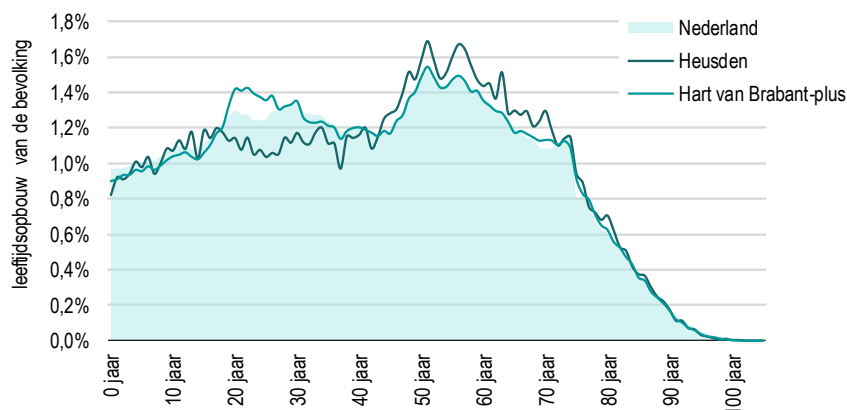


Gemeente Heusden

Deze factsheets behoren bij de regionale rapportage ‘Woonzorganalyse Hart van Brabant’, opgesteld door In.Fact.Research en HHM (maart 2022). Daarnaast is er een GIS-applicatie beschikbaar, te raadplegen via de website hvb.wzwkaart.nl.

De inwoners van Heusden

Demografische opbouw



| inwoners, 75+ | Heusden | | Hart van Brabant-plus |
|---------------|---------|-------|-----------------------|
| | abs. | perc. | perc. |
| 2021 | 4.020 | 9% | 9% |
| 2030 | 5.785 | 12% | 11% |
| 2040 | 7.510 | 15% | 13% |

Anno 2021 wonen er 45005 inwoners in de gemeente Heusden.

Het aandeel 75-plussers ligt in Heusden rond het regionaal gemiddelde. In de toekomst zal de vergrijzing in Heusden versterkt doorzetten. Dit vanwege de oververtegenwoordiging van de groep inwoners in de leeftijdsklasse van 50 - 75 jaar.

Sociaal economische status

Ten opzicht van de regio wonen er wat meer hogere inkomens en minder lagere inkomens in Heusden. Zowel voor wat betreft de leeftijdsopbouw als de sociaal economische status van de bevolking zijn er soms grote verschillen tussen buurten en kernen. Deze worden inzichtelijk gemaakt in de GIS-applicatie.

Omvang zorgdoelgroepen

| aandoeningen | Heusden | | | Hart van Brabant-plus |
|---|---------|-----------------|------------|-----------------------|
| | 2020 | ontw. 2020-2025 | 2020 perc. | 2020 perc. |
| dementie (extramuraal) | 550 | 80 | 1,3% | 1,2% |
| licht verstandelijk beperkt/laaggeletterd | 4.720 | 30 | 13,5% | 15,9% |
| matig of ernstig verstandelijk beperkt | 120 | 0 | 0,4% | 0,5% |
| somatische problematiek | 2.710 | 390 | 7,8% | 8,8% |
| zintuiglijke aandoeningen | 150 | 30 | 0,4% | 0,5% |
| angst- en stemmingsproblematiek | 1.120 | -10 | 3,2% | 4,8% |
| psychiatrische problematiek | 180 | 0 | 0,5% | 1,1% |
| niet-aangeboren hersenletsel | 250 | 40 | 0,7% | 0,7% |

| Wlz-indicaties | Heusden | | Hart van Brabant-plus |
|---------------------------------------|---------|-------|-----------------------|
| | abs. | perc. | perc. |
| Verpleging en verzorging (VV) | 410 | 0,91% | 1,06% |
| Verstandelijk gehandicapt (VG) | 250 | 0,56% | 0,88% |
| Licht verstandelijk gehandicapt (LVG) | | | 0,01% |
| Zintuiglijk auditief (ZGAUD) | 5 | 0,01% | 0,01% |
| Zintuiglijk visueel (ZGVIS) | 5 | 0,01% | 0,01% |
| Lichamelijk gehandicapt (LG) | 35 | 0,08% | 0,10% |
| Geestelijke gezondheidszorg (GGZ-B) | | | 0,01% |
| GGZ-Wonen | 35 | 0,08% | 0,07% |

Het aandeel inwoners met aandoeningen in Heusden ligt rond of onder het regionaal gemiddelde. Het aandeel ouderen met een Wlz-indicatie (in verpleeghuizen) ligt onder het regionaal gemiddelde, net als het aandeel indicaties VG. Voor de andere zorgdoelgroepen geldt dat de percentages rond het regionaal gemiddelde liggen.

Behoeften op het vlak van wonen, zorg en welzijn

Beperkingen en ondersteuningsbehoefte

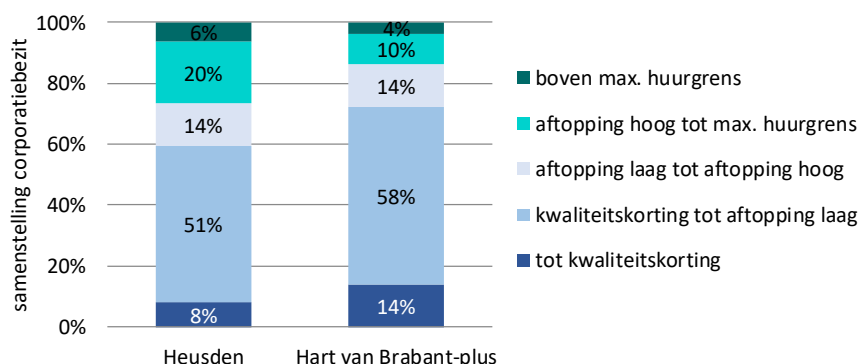
| <i>beperkingen, 2020</i> | Heusden | | Hart van Brabant-plus |
|---|---------|-------|-----------------------|
| | abs. | perc. | perc. |
| dagbesteding | 3.880 | 11% | 16% |
| administratie/ financiën | 2.570 | 6% | 12% |
| contacten/sociaal netwerk | 2.960 | 9% | 12% |
| medicijngebruik/medische verzorging | 2.050 | 6% | 9% |
| mobiliteit buitenshuis | 2.070 | 7% | 7% |
| algemene dagelijkse levensverrichtingen | 1.810 | 6% | 7% |
| mobiliteit in huis | 1.040 | 3% | 3% |
| veiligheid in huis | 1.500 | 5% | 6% |
| het huishouden doen | 2.900 | 9% | 12% |
| stemmingen/angsten | 3.330 | 10% | 13% |
| probleemgedrag/verslaving | 630 | 2% | 3% |
| cognitief functioneren | 2.750 | 7% | 13% |
| regie | 2.200 | 6% | 10% |
| alarmering | 870 | 3% | 3% |

De inwoners van Heusden hebben met minder beperkingen te maken dan gemiddeld in de regio. Met name waar het gaat om de levensdomeinen ‘administratie/ financiën’ en ‘cognitief functioneren’ ligt het aandeel inwoners dat beperkingen ervaart relatief laag. Toch ervaren ook in Heusden nog altijd rond de 3.880 inwoners beperkingen bij het vinden van een zinvolle daginvulling en circa 3.330 inwoners worden soms belemmerd door ‘stemmingen/ angsten’.

Woonzorgbehoefte - kwetsbare groepen

Een passende woning/ woonruimte is noodzakelijk voor alle kwetsbare groepen, maar er is geen één op één relatie tussen zorgdoelgroepen en gewenste woningen. En dergelijke relatie is – in bepaalde mate – alleen aanwezig bij de inwoners met zware beperkingen die zijn aangewezen op intramurale huisvesting.

Veel kwetsbare inwoners zijn aangewezen op de sociale huursector. In Heusden is circa 26% van de voorraad in het bezit van een corporatie. Regionaal ligt dit aandeel op 28%. Circa 59% van de sociale huurwoningen in de gemeente heeft een huurprijs beneden de eerste aftoppingsgrens (72% in de regio).



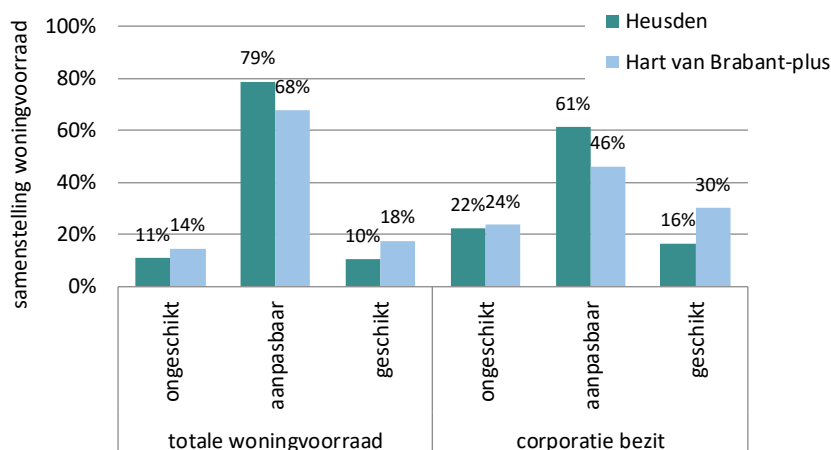
Woonzorgbehoefte - ouderen

| <i>Heusden</i> | 2021 | 2030 | 2040 |
|-------------------------|------|------|------|
| behoefte 24-uurs zorg | 410 | 570 | 805 |
| behoefte zorg op afroep | 565 | 745 | 910 |

Door de vergrijzing zal in de komende jaren het aantal ouderen met beperkingen die leiden tot een behoefte aan zorg op afroep en 24-uurs zorg toenemen. Deels kunnen deze ouderen in de huidige woning blijven wonen, maar voor de groep met een intensieve zorgbehoefte zal dit zeker niet altijd mogelijk blijken. De verpleeghuiscapaciteit zal moeten worden uitgebreid en/of er zullen geclusterde woonvormen moeten worden toegevoegd.

Regulier wonen

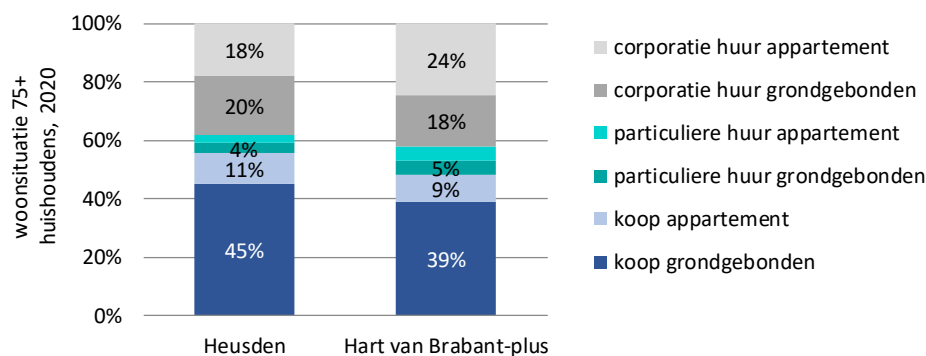
Geschiktheid woningvoorraad



Er staan in Heusden vooral veel grondgebonden woningen. Deze woningen zijn niet direct geschikt om met mobiliteitsproblemen in te wonen, maar met wat aanpassingen is dit vaak wel mogelijk. Daarbij kan gedacht worden aan het aanpassen van de indeling/plattegrond of het plaatsen van een traplift.

Woonsituatie ouderen

| huishoudens in ongeschikte woningen | Heusden | Hart van Brabant-plus |
|-------------------------------------|---------|-----------------------|
| 65 tot 75 jaar | 6% | 10% |
| 75+ | 10% | 12% |



| woonsituatie 75+ huishoudens | 2020 | | ontw. 2020-2030 | |
|------------------------------|-------|-------|-----------------|-------|
| | abs. | perc. | abs. | perc. |
| koop | 1.450 | 77% | 1.120 | 77% |
| corporatie huur | 1.000 | 15% | 150 | 15% |
| particuliere huur | 160 | 44% | 70 | 44% |

De kans dat ouderen moeten verhuizen puur omdat men geen trappen meer kan lopen is in Heusden klein. De meeste ouderen wonen in aanpasbare of geschikte woningen. De aanpasbehoefte in de voorraad zal de komende decennia vooral in de koopsector plaatsvinden. In de sociale huursector neemt het aantal 75-plussers beperkt toe.

Voorzieningen en omgevingskenmerken

Omgevingskenmerken (hvb.wzwkaart.nl)

In de GIS-applicatie zijn vele kaarten opgenomen die kunnen worden benut bij het uitwerken van het gebiedsgerichte beleid. De leefbaarheid in Heusden is hoog te noemen en er is nauwelijks sprake van overlast en onveiligheid. Er is een goed voorzieningenniveau in Drunen, in de andere kernen is het voorzieningenniveau redelijk. Met het oogpunt op de vergrijzing is bereikbaarheid/ mobiliteit/ vervoer een belangrijk aandachtspunt, vooral in de kleinere kernen in de gemeente.

Voorzieningen en omgevingskenmerken

Informele zorg en arbeidsmarkt

| OOSR | Heusden | Hart van Brabant-plus |
|------|---------|-----------------------|
| 2021 | 7,9 | 8,0 |
| 2030 | 5,8 | 6,1 |
| 2040 | 4,5 | 4,9 |

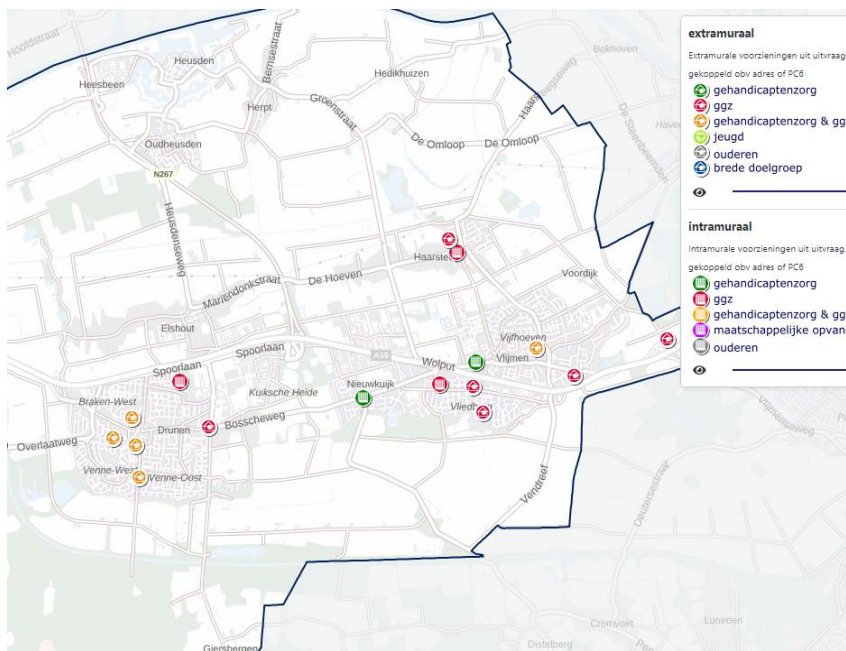
| arbeidsmarkt | ontwikkeling 2021-2040 | | |
|--------------|------------------------|-------|-------|
| Heusden | 2021 | abs. | perc. |
| 15-75 jaar | 34.200 | -100 | 0% |
| 75+ | 4.000 | 3.500 | 88% |

OOSR: de verhouding tussen het aantal 50-75-jaar en het aantal 85+

De demografische ontwikkelingen zorgen niet alleen voor een toenemend aantal zorgbehoevende ouderen. Het wordt ook lastiger om te leunen op informele netwerken: er zijn steeds minder potentiële mantelzorggevers ten opzichte van het aantal potentiële mantelzorgontvangers. Daarnaast heeft de vergrijzing ook gevolgen voor de regionale arbeidsmarkt. Op regio niveau neemt de beroepsbevolking niet of nauwelijks meer toe, terwijl het aantal gepensioneerden flink toeneemt. Heusden is hier geen uitzondering op.

Het lokale aanbod en netwerk

In de GIS applicatie zijn kaarten opgenomen waarin alle locaties van relevante voorzieningen – met en zonder verblijf – staan weergegeven. De kaarten geven daarmee een goed beeld van het lokale aanbod en het netwerk van organisaties. In onderstaande kaart staan de intra- en extramuraal voorzieningen met verblijf weergegeven.



In Heusden leveren o.a. de volgende partijen zorg, of bieden ondersteuning via sociale voorzieningen of kleine initiatieven (niet limitatief): Thebe, Contourde Twern, Prisma, Reinier van Arkel, Thomashuis

Het grootste deel van de sociale huurwoningen is in het bezit van Stichting Woonveste

Belangrijkste bevindingen

De belangrijke bevindingen uit het (regionale) onderzoek zijn onder andere:

- * Heusden vergrijsd de komende periode sterk, sterker dan de regio als geheel.
- * De sterke toename van het aantal ouderen met een intensieve zorgbehoefte kan niet/beperkt in verpleeghuizen worden opgevangen.
- * Meer geclusterde woonvormen/ tussenvormen voor ouderen zijn vereist.
- * Om het mogelijk te maken dat ouderen vaker zelfstandig wonen, zal het aanbod aan tijdelijk verblijf / respijtzorg moeten toenemen.
- * Andere (kwetsbare) zorggroepen kunnen in Heusden beperkt terecht: het aandeel sociale huurwoningen onder de eerste aftoppingsgrens is relatief laag, wel zijn er enkele gespecialiseerde instellingen aanwezig.
- * Voor het goed ondersteunen en huisvesten van de zorggroepen (anders dan ouderen) is regionale samenwerking en afstemming gewenst.