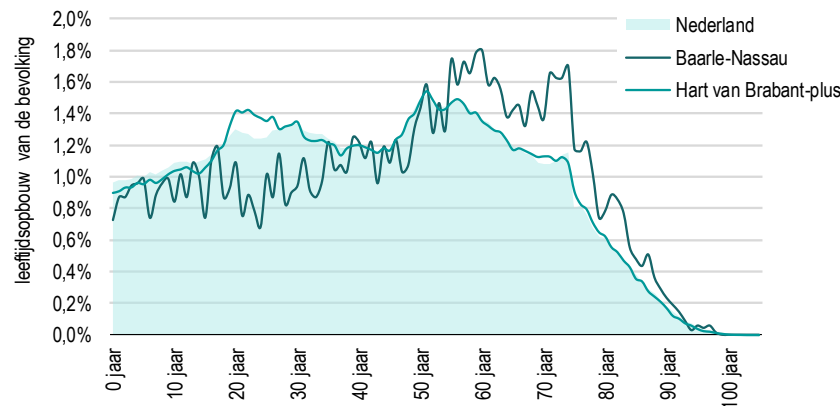


Gemeente Baarle-Nassau

Deze factsheets behoren bij de regionale rapportage ‘Woonzorganalyse Hart van Brabant’, opgesteld door In.Fact.Research en HHM (maart 2022). Daarnaast is er een GIS-applicatie beschikbaar, te raadplegen via de website hvb.wzwkaart.nl.

De inwoners van Baarle-Nassau

Demografische opbouw



inwoners, 75+	Baarle-Nassau		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
2021	830	12%	9%
2030	1.125	17%	11%
2040	1.250	19%	13%

Anno 2021 wonen er 6900 inwoners in de gemeente Baarle-Nassau.

Het aandeel 75-plussers ligt in Baarle-Nassau boven het regionaal gemiddelde. In de toekomst zal de vergrijzing in Baarle-Nassau versterkt doorzetten. Dit vanwege de oververtegenwoordiging van de groep inwoners in de leeftijdsklasse van 50 - 75 jaar.

Sociaal economische status

Ten opzicht van de regio wonen er wat meer hogere inkomens en minder lagere inkomens in Baarle-Nassau. Zowel voor wat betreft de leeftijdsopbouw als de sociaal economische status van de bevolking zijn er soms grote verschillen tussen buurten en kernen. Deze worden inzichtelijk gemaakt in de GIS-applicatie.

Omvang zorgdoelgroepen

aandoeningen	Baarle-Nassau			Hart van Brabant-plus
	2020	ontw. 2020-2025	2020 perc.	2020 perc.
dementie (extramuraal)	90	0	1,4%	1,2%
licht verstandelijk beperkt/laaggeletterd	580	40	11,0%	15,9%
matig of ernstig verstandelijk beperkt	20	0	0,3%	0,5%
somatische problematiek	850	90	15,9%	8,8%
zintuiglijke aandoeningen	70	10	1,3%	0,5%
angst- en stemmingsproblematiek	170	0	3,1%	4,8%
psychiatrische problematiek	30	0	0,5%	1,1%
niet-aangeboren hersenletsel	90	0	1,7%	0,7%

Wlz-indicaties	Baarle-Nassau		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
Verpleging en verzorging (VV)	75	1,09%	1,06%
Verstandelijk gehandicapt (VG)	35	0,51%	0,88%
Licht verstandelijk gehandicapt (LVG)			0,01%
Zintuiglijk auditief (ZGAUD)			0,01%
Zintuiglijk visueel (ZGVIS)			0,01%
Lichamelijk gehandicapt (LG)	10	0,14%	0,10%
Geestelijke gezondheidszorg (GGZ-B)			0,01%
GGZ-Wonen	30	0,43%	0,07%

Mede door het hoge aantal ouderen wonen er in Baarle-Nassau relatief veel ouderen met somatische problemen. Het aandeel ouderen met een Wlz-indicatie (in verpleeghuizen) ligt rond het regionaal gemiddelde. Het aandeel indicaties voor GGZ-Wonen ligt boven het regionaal gemiddelde.

Behoeften op het vlak van wonen, zorg en welzijn

Beperkingen en ondersteuningsbehoefte

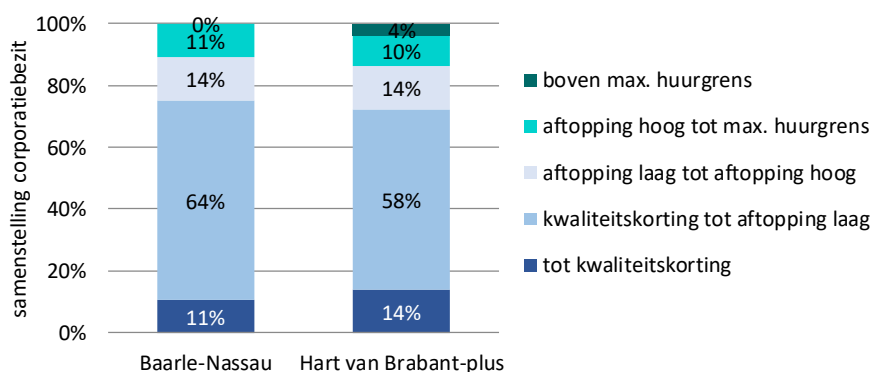
beperkingen, 2020	Baarle-Nassau		Hart van Brabant-plus
	abs.	perc.	perc.
dagbesteding	810	15%	16%
administratie/ financiën	280	6%	12%
contacten/sociaal netwerk	640	12%	12%
medicijngebruik/medische verzorging	330	7%	9%
mobiliteit buitenshuis	650	11%	7%
algemene dagelijkse levensverrichtingen	400	7%	7%
mobiliteit in huis	320	5%	3%
veiligheid in huis	370	7%	6%
het huishouden doen	620	11%	12%
stemmingen/angsten	780	14%	13%
probleemgedrag/verslaving	80	2%	3%
cognitief functioneren	270	6%	13%
regie	250	6%	10%
alarmering	130	3%	3%

De inwoners van Baarle-Nassau hebben met minder beperkingen te maken dan gemiddeld in de regio. Met name waar het gaat om de levensdomeinen ‘administratie/ financiën’, ‘cognitief functioneren’ en ‘regie’ ligt het aandeel inwoners dat beperkingen ervaart relatief laag. Toch ervaren ook in Baarle-Nassau nog altijd rond de 800 inwoners beperkingen bij het vinden van een zinvolle daginvulling en bijna 800 inwoners worden soms belemmerd door ‘stemmingen/ angsten’.

Woonzorgbehoefte - kwetsbare groepen

Een passende woning/woonruimte is noodzakelijk voor alle kwetsbare groepen, maar er is geen één op één relatie tussen zorgdoelgroepen en gewenste woningen. En dergelijke relatie is – in bepaalde mate – alleen aanwezig bij de inwoners met de zware beperkingen die zijn aangewezen op intramurale huisvesting.

Veel kwetsbare inwoners zijn aangewezen op de sociale huursector. Deze is in Baarle-Nassau zeer beperkt van omvang, slechts 11% van de voorraad is in het bezit van een corporatie. Regionaal ligt dit aandeel op 28%. Circa 75% van de sociale huurwoningen in de gemeente heeft een huurprijs beneden de eerste aftoppingsgrens (72% in de regio).



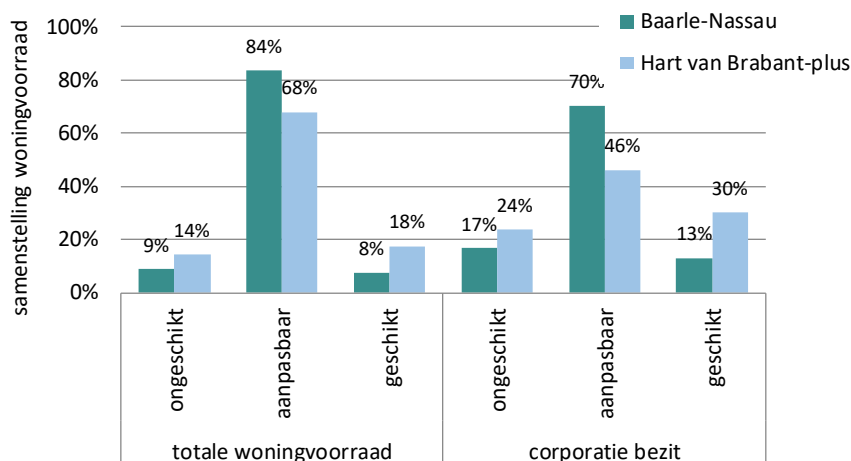
Woonzorgbehoefte - ouderen

Baarle-Nassau	2021	2030	2040
behoefte 24-uurs zorg	75	130	165
behoefte zorg op afroep	125	155	165

Door de vergrijzing zal in de komende jaren het aantal ouderen met beperkingen die leiden tot een behoefte aan zorg op afroep en 24-uurs zorg toenemen. Deels kunnen deze ouderen in de huidige woning blijven wonen, maar voor de groep met een intensieve zorgbehoefte zal dit zeker niet altijd mogelijk blijken. De verpleeghuis capaciteit zal moeten worden uitgebreid en/of er zullen geclusterde woonvormen moeten worden toegevoegd.

Regulier wonen

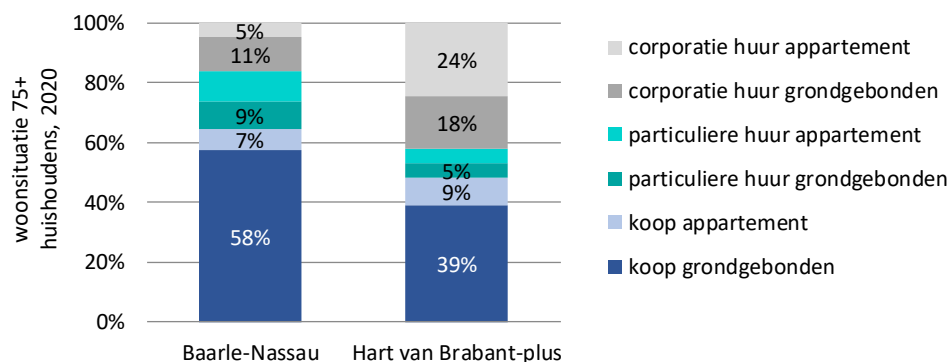
Geschiktheid woningvoorraad



Er staan in Baarle-Nassau vooral veel vrij grote grondgebonden woningen. Deze woningen zijn niet direct geschikt om met mobiliteitsproblemen in te wonen, maar met wat aanpassingen is dit vaak wel mogelijk. Daarbij kan gedacht worden aan het aanpassen van de indeling/plattegrond of het plaatsen van een traplift.

Woonsituatie ouderen

huishoudens in ongeschikte woningen	Baarle-Nassau	Hart van Brabant-plus
65 tot 75 jaar	5%	10%
75+	6%	12%



woonsituatie 75+ huishoudens	2020		ontw. 2020-2030	
	abs.	perc.	abs.	perc.
Baarle-Nassau				
koop	340	560	220	65%
corporatie huur	80	80	0	0%
particuliere huur	100	130	30	30%

De kans dat ouderen moeten verhuizen puur omdat men geen trappen meer kan lopen is in Baarle-Nassau klein. De meeste ouderen wonen in aanpasbare of geschikte woningen. De aanpasbehoefte in de voorraad zal de komende decennia vooral in de koopsector plaatsvinden. In de sociale huursector blijft het aantal 75-plussers ongeveer gelijk.

Voorzieningen en omgevingskenmerken

Omgevingskenmerken (hvb.wzwkaart.nl)

In de GIS-applicatie zijn vele kaarten opgenomen die kunnen worden benut bij het uitwerken van het gebiedsgerichte beleid. De leefbaarheid in Baarle-Nassau is hoog te noemen en er is nauwelijks sprake van overlast en onveiligheid. In de grotere kern Baarle is een redelijk voorzieningenniveau, in de kleinere kernen zijn weinig voorzieningen. Met het oogpunt op de vergrijzing is bereikbaarheid/ mobiliteit/ vervoer een belangrijk aandachtspunt, vooral in de kleinere kernen in de gemeente.

Voorzieningen en omgevingskenmerken

Informele zorg en arbeidsmarkt

OOSR	Baarle-Nassau	Hart van Brabant-plus
2021	6,3	8,0
2030	4,4	6,1
2040	3,6	4,9

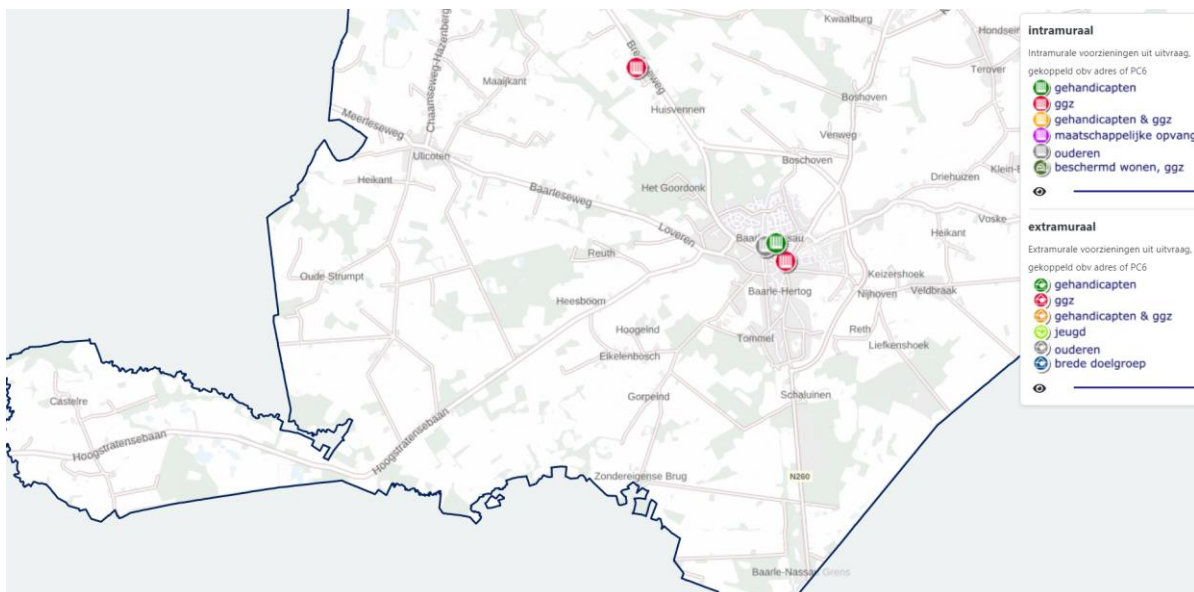
arbeidsmarkt	ontwikkeling 2021-2040		
Baarle-Nassau	2021	abs.	perc.
15-75 jaar	5.100	-800	-16%
75+	800	400	50%

OOSR: de verhouding tussen het aantal 50-75-jaar en het aantal 85+

De demografische ontwikkelingen zorgen niet alleen voor een toenemend aantal zorgbehoevende ouderen. Het wordt ook lastiger om te leunen op informele netwerken: er zijn steeds minder potentiële mantelzorggevers ten opzichte van het aantal potentiële mantelzorgontvangers. Daarnaast heeft de vergrijzing ook gevolgen voor de regionale arbeidsmarkt. Op regio niveau neemt de beroepsbevolking niet of nauwelijks meer toe, terwijl het aantal gepensioneerden flink toeneemt. Baarle-Nassau is hier geen uitzondering op.

Het lokale aanbod en netwerk

In de GIS applicatie zijn kaarten opgenomen waarin alle locaties van relevante voorzieningen – met en zonder verblijf – staan weergegeven. De kaarten geven daarmee een goed beeld van het lokale aanbod en het netwerk van organisaties. In onderstaande kaart staan de intra- en extramuraal voorzieningen met verblijf weergegeven.



In Baarle-Nassau leveren o.a. de volgende partijen zorg, of bieden ondersteuning via sociale voorzieningen of kleine initiatieven (niet limitatief): Thebe, FRITS, SMO Breda, Thuis Zorg, De Lichtert, Contourde Twern

De sociale huurwoningen zijn in het bezit van Leystromen.

Belangrijkste bevindingen

De belangrijke bevindingen uit het (regionale) onderzoek zijn onder andere:

- * Baarle-Nassau vergrijsd de komende periode sterk, sterker dan de regio als geheel.
- * De sterke toename van het aantal ouderen met een intensieve zorgbehoefte kan niet/beperkt in verpleeghuizen worden opgevangen.
- * Meer geclusterde woonvormen/ tussenvormen voor ouderen zijn vereist.
- * Om het mogelijk te maken dat ouderen vaker zelfstandig wonen, zal het aanbod aan tijdelijk verblijf / respijtzorg moeten toenemen.
- * Andere (kwetsbare) zorggroepen kunnen in Baarle-Nassau maar beperkt terecht: er zijn weinig sociale huurwoningen, wel zijn er enkele gespecialiseerde instellingen aanwezig.
- * Voor het goed ondersteunen en huisvesten van de zorggroepen (anders dan ouderen) is regionale samenwerking en afstemming gewenst.